

All'interno

**Frosinone**  
**Sicurezza sismica**  
**Il ministro Madia**  
**al convegno Ance**

Pagina 5

**Si punta a ridurre  
il consumo del suolo  
e a ristrutturare  
gli edifici  
e i borghi medievali**Il ministro  
per le riforme  
**Marianna Madia**  
sarà presente  
al convegno  
dei giovani  
dell'Ance

# La sicurezza è pianificazione

**Il convegno** Il ministro Marianna Madia a Frosinone per recepire le proposte dei giovani imprenditori dell'Ance. L'incontro si terrà venerdì in prefettura e sarà presente l'assessore regionale alle politiche del territorio Michele Civita

**L'OBIETTIVO**

— Mettere in sicurezza non può essere sinonimo di emergenza, bensì di pianificazione. Serve un grande piano di rigenerazione, prevenzione sismica, sicurezza idrogeologica dei territori. Al centro la qualità del costruire e la sostenibilità ambientale in Italia e nel Lazio.

Da queste considerazioni nasce il convegno RI - GENERAZIONE: sostenibilità, prevenzione, politiche industriali, promosso da Ance Giovani Lazio e Ance Giovani Frosinone. L'iniziativa è in programma per venerdì 18 novembre in Prefettura. La riqualificazione, ovvero l'obiettivo del consumo di suolo zero, che vuol dire cambiare il modo di costruire: demolizione e ricostruzione, edilizia di sostituzione, riqualificazione strutturale, deep regeneration, sono formule e proposte che la presidente nazionale di Ance Giovani Roberta Vitale presenterà alla Ministra Marianna Madia. Nel Lazio gli investimenti nel settore delle costruzioni ammontano a 12.938 milioni di euro e costituiscono il 7,1% di quelli nazionali. E c'è un comparto che dimostra segnali di ripresa: quello delle compravendite residenziali. Queste ultime sono state 48.744 nel 2015. Mentre nel primo semestre 2016 ammontano a 27.108. Sono quindi cresciute, rispetto all'anno scorso, nello stesso periodo, del 15%. Una percentuale che tende al dato nazionale ma non lo eguaglia, in cui il mercato

delle compravendite residenziali ha registrato nel primo semestre del 2016 un incremento del 22,9% (dati Istat) rispetto allo stesso periodo del 2015. Nella provincia di Frosinone tra il 2015 e il 2016 si nota un miglioramento della tendenza rispetto agli anni precedenti. Dal 2011 infatti la compravendita di immobili residenziali ha avuto sempre il segno negativo. Dopo un crollo costante dal 2012, nel 2015 si registra un +3,8 rispetto al 2014. Mentre nel primo semestre del 2016 un +14,6 rispetto allo scorso anno nello stesso periodo (2015). «Assumiamo questi primi, ancora flebili, segnali positivi per dare slancio al presente e al futuro - commenta il presidente di Ance Giovani Frosinone Gaetano la Rocca che aprirà il convegno - Abbiamo deciso di titolare questo nostro incontro RI-GENERAZIONE! nella convinzione, da un lato che ci sia bisogno di nuove idee e di proposte innovative da parte di chi come noi giovani imprenditori è proiettato verso il futuro; e dall'altro che sia essenziale un cambiamento di passo e di prospettiva. Con l'ambizione - aggiunge - di un grande progetto di rigenerazione urbana e territoriale che valorizzi o tutte le potenzialità presenti in un settore come le costruzioni, nevralgico per lo sviluppo economico e sociale del nostro Paese».

Azioni necessarie se si considera che il settore registra ancora una pesante crisi soprattutto in un

indicatore importante come quello del lavoro. Gli occupati nelle costruzioni del Lazio nel 2015 sono stati 135.000 l'anno scorso (Frosinone 16.800; Roma 95.600; Latina 12.500; Viterbo 6.500; Rieti 3.700). Nel primo semestre del 2016 ammontano, invece, a 127 mila. In questi sei mesi, quindi, si registra una flessione degli occupati del 14,7%. Oltre alla Ministra Madia, alla Presidente Vitale e ai presidenti dei Gruppi Ance Giovani del Lazio e di Frosinone, al convegno interverranno Anna Cinzia Bonfrisco, presidente Commissione Parlamentare di vigilanza CDP; Maurizio Stirpe, Vice Presidente Confindustria; Filippo Delle Piane, Vice Presidente ANCE; Alessandro Cattaneo, Presidente ANCI Patrimonio; Andrea Benedetti, Università degli studi di Bologna; Andrea Bonifacio, Vice presidente Gruppo Giovani Imprenditori Ance. Un'attenzione specifica verrà dedicata alla situazione del Lazio e della provincia di Frosinone con interventi di Michele Civita, assessore alle politiche del territorio e mobilità Regione Lazio; Emilia Zarrilli, Prefetto di Frosinone; Giovanni Betta, Rettore dell'Università di Cassino; Maria Chiara Giglio, Responsabile Investimenti Area Roma e Lazio Cassa Depositi e Prestiti; Francesco Raffa di Legambiente. Il punto di vista imprenditoriale sarà espresso anche da Stefano Petrucci, presidente Ance Lazio e da Domenico Paglia, Presidente Ance Frosinone. ●

**16.800**

● È il numero delle persone che in provincia di Frosinone lavorano nel comparto dell'edilizia. Un settore in crisi ma che fa registrare piccoli spiragli di ripresa